URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI
SULISTROWICZKI
na lata 2026 - 2033



GMINA SOBÓTKA
Sierpień 2026 r.

Nad Sołecką Strategią Rozwoju Wsi pracowali:

1. Marcela Hryniak-Bereżnicka
2. Wojciech Koźliński
3. Andrzej Siemiński
4. Piotr Kwakiewicz
5. Piotr Gątkowski
6. Sylwia Koźlińska

Moderatorzy:

1. Piotr Głowacki

Koordynator gminny: Jolanta Kryszczuk

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW 3
ANALIZA SWOT 14
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI 16
WIZJA 19
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI 20
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 22
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 27

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Podgórskie położenie w obrębie Masywu Ślęży, w sąsiedztwie Ślęży (718 m), Raduni (573 m) i Wzgórz Oleszeńskich. Wieś leży w dolinie/podnóżu masywu, z silnymi powiązaniami widokowymi i funkcjonalnymi z lasami oraz terenami chronionymi. Wpis nie oznacza, że wszystkie wymienione wzniesienia leżą w granicach sołectwa.			X
stan środowiska	Otoczenie ma wysokie walory przyrodnicze, lecz aktualny dokument środowiskowy gminy wskazuje presje typowe dla obszaru: indywidualne źródła ciepła, ruch drogowy, gospodarkę wodno-ściekową, odpady oraz niekorzystny stan części jednolitych części wód. Nie ma podstaw do wpisania, że Potok Sulistrowicki ma obecnie "dobry stan" wyłącznie na podstawie danych z 2013 r.; wymagane są aktualne wyniki monitoringu.		X	
walory klimatu	Klimat przedgórski Masywu Ślęży; średnia roczna suma opadów dla obszaru gminy ok. 753 mm, średnia prędkość wiatru ok. 3 m/s. W obniżeniach terenowych mogą występować inwersje temperatury. Historyczna funkcja wypoczynkowa potwierdza atrakcyjność mikroklimatu, ale wieś nie ma potwierdzonego statusu uzdrowiska.		X	
walory szaty roślinnej	Najcenniejszym zasobem jest roślinność rezerwatu Łąka Sulistrowicka (26,44 ha; ok. 250 gatunków roślin) oraz otaczających lasów. W 2024 r. GIOŚ potwierdził jedyne monitorowane stanowisko mieczyka błotnego z obecnością gatunku właśnie w rezerwacie; stwierdzono 11 roślin, a areał zajęty wynosił 38 m^2.			X
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Rezerwat Łąka Sulistrowicka (26,44 ha), Ślężański Park Krajobrazowy i kompleks leśny Masywu Ślęży. Granice każdej formy ochrony należy potwierdzić na mapie i odróżnić od granicy sołectwa. Monitoring 2024 wskazał 11 osobników mieczyka błotnego na stanowisku objętym badaniem.			X
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Lasy, łąki, cieki i stawy tworzą zróżnicowane siedliska fauny Masywu Ślęży. Nie odnaleziono jednak aktualnej, kompletnej inwentaryzacji zwierząt dla samego obrębu Sulistrowiczki; nie należy bez nowego potwierdzenia powielać dawnych informacji o konkretnych koloniach lub liczebnościach gatunków.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Potok Sulistrowicki wymaga aktualnej oceny stanu i wskazania właściwego administratora. Informacje o innych wodach i urządzeniach należy przypisywać do wsi wyłącznie po sprawdzeniu granic działek, ewidencji wód i odpowiedzialności utrzymaniowej.			X
wody podziemne	Wodociąg Sulistrowiczki korzysta z infiltracyjnego/drenażowego ujęcia: 5 studni drenażowych i 1 studni infiltracyjnej. Woda jest napowietrzana, filtrowana w celu usuwania żelaza i manganu, dezynfekowana podchlorynem sodu i lampą UV. W 2025 r. wszystkie oceniane próbki odpowiadały wymaganiom, a wodę uznano za przydatną i bezpieczną do spożycia.		X	
gleby	Brak wystarczającej, publicznie dostępnej charakterystyki gleb dla całego obrębu wsi. Do formularza można wpisać, że potencjał rolniczy jest zróżnicowany i ograniczany przez ukształtowanie terenu oraz ochronę przyrody, ale klasy bonitacyjne i kompleksy glebowo-rolnicze należy ustalić z map EGiB/glebowych.	X		
kopaliny	W przeglądzie źródeł nie potwierdzono złoża lub obszaru górniczego przypisanego jednoznacznie do Sulistrowiczek. Przed wpisaniem "brak" należy wykonać aktualną kwerendę przestrzenną w systemie MIDAS dla granic obrębu.	X		
walory geotechniczne	Teren podgórski, lokalnie nachylony, z doliną cieku i obszarami chronionymi. Dokumentacja chodnika przy drodze 1990D kwalifikuje analizowaną inwestycję do pierwszej kategorii geotechnicznej, ale dotyczy wyłącznie konkretnego korytarza drogowego. Każda nowa inwestycja wymaga badań właściwych dla działki.	X		
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	Historyczny układ wiejski oraz zabudowa o funkcjach mieszkaniowych i wypoczynkowych. Wyróżnikiem jest drewniano-kamienna kaplica/sanktuarium Matki Bożej Dobrej Rady, wzniesiona na planie siedmiokąta i nawiązująca do architektury podhalańskiej. Historyczne fotografie dokumentują dawną szkołę, pensjonaty, zajazd i leśniczówkę.			X
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	Raport gminny odnotowuje Chatę Grillową jako miejsce wykorzystywane publicznie, lecz status gminny, działkę, tytuł, zarządcę i zasady dostępu trzeba potwierdzić dokumentami. Pozostałe miejsca publiczne wymagają analogicznej weryfikacji.		X	
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)	Sylwety Ślęży i Raduni, Wzgórza Oleszeńskie, dolina Potoku Sulistrowickiego, ściany lasu, leśne drogi, szlaki i starodrzew. Część elementów znajduje się poza granicami sołectwa; zasięg należy oznaczać na mapie.			X

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Prywatne posesje i ogrody są ważnym składnikiem krajobrazu podgórsko-leśnego, lecz brak kompletnej inwentaryzacji wartościowych zagród, ogrodów, detalu i osi widokowych. Pole należy uzupełnić po spacerze badawczym i za zgodą właścicieli.		X	
zabytki i pamiątki historyczne	Audyt krajobrazowy wskazuje historyczny układ ruralistyczny Sulistrowiczek w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Historyczne fotografie dokumentują dawną zabudowę; status prawny każdego obiektu i strefę ochrony trzeba sprawdzić w aktualnej GEZ, rejestrze i MPZP.			X
osobliwości kulturowe	Potwierdzonymi motywami lokalnej narracji są Źródło Życia, studnia św. Świerada, sanktuarium oraz krajobraz Masywu Ślęży. Do analizy projektu można je włączyć dopiero po potwierdzeniu własności, zasad dostępu i zgód gospodarza miejsca.			X
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Sanktuarium Matki Bożej Dobrej Rady, obraz i wyposażenie świątyni, relikwie wskazywane w opisie gminnym, kapliczka/dzwonnica oraz Źródło Życia kojarzone ze św. Świeradem. Zakres kultu i aktualne zasady udostępniania należy uzgodnić z parafią.			X
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust i nabożeństwa związane z Matką Bożą Dobrej Rady oraz ruch pielgrzymkowy do sanktuarium. Do wersji składanej należy dopisać wyłącznie aktualny kalendarz potwierdzony przez parafię/organizatora.		X	
tradycje, obrzędy, gwara	Udokumentowane są współczesne działania integracyjne i wydarzenia sołeckie; nie znaleziono wystarczających podstaw do wskazania odrębnej gwary lub nieprzerwanej tradycji dawnych obrzędów specyficznych wyłącznie dla Sulistrowiczek. Pole wymaga wywiadów z mieszkańcami.		X	
legendy, podania i fakty historyczne	Wieś ukształtowała się w pierwszej połowie XVIII w.; używano nazw Kleine Sieberwitz i Klein Silsterwitz. "Miejsca mocy" należy opisywać jako współczesną narrację turystyczną i quest, a nie ustalony fakt naukowy.			X
przekazy literackie	Lokalny quest "Miejsca mocy w Sulistrowiczkach" wykorzystuje wierszowane wskazówki i opowieść o zasobach wsi. Nie sporządzono kompletnej bibliografii literatury pięknej lub pamiętnikarskiej dotyczącej miejscowości; potrzebna kwerenda muzealna i biblioteczna.		X	
ważne postacie i przekazy historyczne	Nie sporządzono kompletnego, zweryfikowanego katalogu postaci związanych z wsią. Wpis powinien powstać na podstawie archiwaliów, kronik, podpisanych relacji i źródeł instytucjonalnych, bez powielania nieudokumentowanych przekazów.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
specyficzne nazwy	Sulistrowiczki; historyczne: Kleine Sieberwitz, Klein Silsterwitz; nazwy lokalne: Źródło Życia, studnia św. Świerada, Łąka Sulistrowicka, Przełęcz Tąpadła. Nazwy obiektów poza obrębem należy oznaczyć jako sąsiedztwo.			X
specyficzne potrawy	Nie potwierdzono potrawy przypisanej wyłącznie Sulistrowiczkom. Pole powinno zostać uzupełnione po konsultacji z mieszkańcami, KGW i lokalną gastronomią, z podaniem receptury, pochodzenia i rzeczywistej ciągłości tradycji.	X		
Produkty lokalne i regionalne	Potwierdzonym produktem turystycznym jest quest "Miejsca mocy". Historycznie udokumentowano lokalne targowisko; jego aktualne funkcjonowanie i ofertę trzeba sprawdzić. Możliwe produkty kulinarne/rękodzielnicze należy wpisać dopiero po inwentaryzacji twórców i producentów.		X	
dawne zawody	Źródła historyczne wskazują funkcje związane z obsługą pensjonatów, zajazdu, kuracji i ruchu wycieczkowego, a także leśnictwem i rolnictwem. Brak kompletnego wykazu zawodów wykonywanych przez mieszkańców - potrzebna kwerenda archiwalna i wywiady rodzinne.		X	
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Dla obrębu Sulistrowiczki obowiązuje MPZP obejmujący ok. 180,68 ha. Możliwość zabudowy mieszkaniowej musi być ustalana działka po działce na podstawie rysunku i tekstu planu, dostępu do drogi, uzbrojenia oraz ograniczeń konserwatorskich i przyrodniczych. Nie należy opierać wpisu na ogłoszeniach sprzedaży.		X	
działki rekreacyjno - letniskowe	Funkcja turystyczno-rekreacyjna jest uzasadniona położeniem i istniejącą ofertą, ale konkretne działki można wskazać wyłącznie po analizie aktualnego MPZP i ewidencji gruntów. Zalew i część zaplecza rekreacyjnego leżą w sąsiedztwie, niekoniecznie w granicach wsi.		X	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Nie potwierdzono znaczących terenów przemysłowych w obrębie. Preferencje planistyczne należy odczytać z MPZP; bardziej prawdopodobne są drobne usługi turystyczne, gastronomiczne i lokalne niż przemysł uciążliwy. Wpis wymaga mapy przeznaczeń planu.	X		
działki gminne na cele społeczne	Raport gminny potwierdza wydatki na Chatę Grillową, ale nie stanowi kompletnego dowodu własności. Działkę, tytuł, powierzchnię, sposób użytkowania i zarządcę należy potwierdzić w ewidencji mienia, EGiB i - zależnie od tytułu - w księdze wieczystej.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
pustostany mieszkaniowe	Brak publicznego, aktualnego wykazu pustostanów mieszkaniowych dla wsi. Niezbędna jest terenowa inwentaryzacja z rozróżnieniem: budynek niezamieszkały, sezonowy, w remoncie lub faktycznie opuszczony; bez ujawniania danych właścicieli.	X		
pustostany poprzemysłowe	Nie potwierdzono obiektów poprzemysłowych w obrębie Sulistrowiczek. Historyczne pensjonaty i obiekty wypoczynkowe nie powinny być klasyfikowane jako poprzemysłowe. Ostateczny wpis wymaga wizji terenowej i weryfikacji funkcji w EGiB.	X		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Brak kompletnej inwentaryzacji. Należy zbadać zabudowę gospodarczą, dawne pensjonaty, obiekty leśne i relikty infrastruktury wodnej, a następnie oddzielić obiekty wartościowe historycznie od zwykłych pustostanów. Status zabytkowy wymaga potwierdzenia w GEZ/rejestrze.		X	
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Obowiązuje MPZP dla obrębu Sulistrowiczki (ok. 180,68 ha; uchwała XLIV/305/06 ze zmianami). Równolegle gmina prowadzi procedurę planu ogólnego rozpoczętą formalnie w 2025 r.; przed decyzją inwestycyjną trzeba sprawdzić najnowszy status oraz konkretne ustalenia dla działki.		X	
inne	Kluczowe obiekty i tereny do dalszej inwentaryzacji: Chata Grillowa, układ dróg i przystanków, teren historycznie wykorzystywany jako targowisko, Potok Sulistrowicki oraz szlaki. Każdy składnik wymaga wskazania granicy, właściciela i zasad dostępu.			X
Infrastruktura społeczna				
place publicznych spotkań, festynów	Chata Grillowa jest udokumentowanym miejscem aktywności sołeckiej i wydatków gminnych. Jej działkę, tytuł, zarządcę, pojemność, dostępność i zasady używania trzeba potwierdzić; inne miejsca spotkań wymagają takiej samej weryfikacji.		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	Raport za 2025 r. wykazuje wydatki na utrzymanie i wyposażenie Chaty Grillowej, lecz nie przesądza samodzielnie o własności ani statusie świetlicy. Nie potwierdzono odrębnej, pełnowymiarowej świetlicy wiejskiej lub klubu; tytuł, zarządcę, dostępność, regulamin i wyposażenie trzeba potwierdzić dokumentami.		X	
miejsca uprawiania sportu	Potwierdzono bezpłatne warsztaty szachowe prowadzone w Sulistrowiczkach w 2025 r. Naturalne zaplecze aktywności tworzą trasy piesze i rowerowe. Nie potwierdzono boiska, hali ani siłowni plenerowej w samej wsi - wymagana inwentaryzacja terenowa.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
miejsca rekreacji	Lasy i trasy Masywu Ślęży oraz Chata Grillowa tworzą rozpoznawalny kontekst rekreacyjny. Analiza nie potwierdza urządzonego boiska, siłowni plenerowej ani ogólnodostępnej strefy rodzinnej w samej wsi; wymagana jest inwentaryzacja.			X
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Wieś jest powiązana ze znakowanymi trasami pieszymi i rowerowymi Masywu Ślęży; quest prowadzi po lokalnych punktach. Należy odróżniać szlak turystyczny/trasę leśną od wydzielonej drogi dla rowerów - tej ostatniej nie potwierdzono w całej wsi.			X
szkoły	Historyczne fotografie dokumentują dawną szkołę, lecz w przejrzanych aktualnych źródłach nie zidentyfikowano czynnej szkoły w Sulistrowiczkach. Do formularza należy wpisać właściwy obwód szkolny i zasady dowozu po potwierdzeniu w UMiG.	X		
przedszkola	Nie zidentyfikowano aktualnej placówki przedszkolnej w samej wsi. Należy wskazać najbliższe placówki i zasady dostępu dopiero po potwierdzeniu w aktualnym wykazie oświatowym gminy.	X		
biblioteki	Nie zidentyfikowano filii bibliotecznej w samej wsi. Dostęp do biblioteki i oferty kulturalnej wymaga wskazania właściwej placówki gminnej, godzin otwarcia i odległości.	X		
placówki opieki społecznej	Nie zidentyfikowano placówki opieki społecznej w samej wsi. Obsługę mieszkańców należy opisać przez właściwy OPS i usługi gminne po aktualnym potwierdzeniu.	X		
placówki służby zdrowia	Nie zidentyfikowano placówki medycznej w samej wsi. Wpis powinien wskazywać najbliższe POZ i dostęp ratowniczy po weryfikacji w aktualnych rejestrach NFZ/gminy.	X		
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wodociąg Sulistrowiczki: stacja uzdatniania wody, ujęcie drenażowo-infiltracyjne oraz ok. 7,52 km sieci. W 2025 r. SUW wyprodukowała 35 818 m^3 wody (35 254 m^3 netto po płukaniu). System obsługiwał 183 osoby; średnia produkcja wynosiła 96,59 m^3/dobę. Jakość wody w 2025 r. spełniała wymagania.		X	
Kanalizacja i inne rozwiązania	Raport gminy za 2025 r. wykazuje dla Sulistrowiczek 12,01 km kanalizacji sanitarnej, w całości grawitacyjnej, wykonanej z PVC o średnicach 200-300 mm. Dokument nie przesądza, że każda nieruchomość jest przyłączona; stopień przyłączenia i rozwiązania indywidualne należy potwierdzić u operatora.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Główna oś to droga powiatowa nr 1990D / ul. Świdnicka oraz drogi lokalne. Projekt rozbudowy obejmuje chodnik, oświetlenie, odwodnienie, kanał technologiczny, mury oporowe, przepust i obsługę przystanków. W 2025 r. uzyskano zgodę na realizację inwestycji drogowej; w 2026 r. rozstrzygnięcie odwoławcze utrzymało decyzję. Nie oznacza to jeszcze zakończenia robót. W 2025 r. wykazano 23 punkty oświetleniowe przy ul. Świdnickiej.		X	
chodniki, parkingi	Projekt dla drogi 1990D przewiduje chodnik o szerokości zasadniczej 2,0 m, przejścia dla pieszych, odwodnienie i miejsca postojowe. Potwierdzone jest uzyskanie decyzji ZRID, lecz stan faktycznego wykonania na dzień składania formularza trzeba sprawdzić w terenie i u inwestora. Istnieją parkingi w rejonie sanktuarium/obsługi ruchu turystycznego.		X	
przystanki	Dokumentacja drogi 1990D wskazuje dwa przystanki autobusowe na analizowanym odcinku. Na 2026 r. zaplanowano gminną linię Siedlakowice-Sulistrowiczki przez Sobótkę, Sulistrowice i miejscowości pośrednie. Aktualny rozkład, nazwy i wyposażenie przystanków należy potwierdzić w dniu składania.		X	
Dostęp do technologii teleinformatycznych	Nie można wiarygodnie ocenić zasięgu internetu na podstawie aktywności strony internetowej lub mediów społecznościowych. Dostępność sieci stacjonarnych i mobilnych należy sprawdzić adresowo w SIDUSIS/internet.gov.pl oraz uzupełnić pomiarami mieszkańców dla poszczególnych ulic.		X	
inne	Nie sporządzono kompletnej mapy infrastruktury energetycznej, oświetlenia, telekomunikacji, odpadów, przepustów, rowów i odwodnienia. Każdy element trzeba przypisać do działki, właściciela lub zarządcy i potwierdzić aktualnym stanem technicznym.		X	
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Potwierdzone kierunki aktywności to turystyka, noclegi, gastronomia i drobne usługi. Nie ma publicznego, kompletnego bilansu miejsc pracy przypisanego do wsi ani podstaw do podawania liczby. Należy zestawić CEIDG/REGON z ankietą przedsiębiorców i oddzielić miejsca pracy we wsi od dojazdów do pracy.		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	W źródłach instytucjonalnych potwierdzono pojedyncze obiekty noclegowe, gastronomiczne i drobne usługi. Nie zidentyfikowano dużego zakładu produkcyjnego, lecz nie jest to dowód jego braku. Wykaz należy opracować z CEIDG/REGON i dobrowolnej ankiety.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
gastronomia	Źródła instytucjonalne potwierdzają ofertę gastronomiczną w Sulistrowiczkach. Kompletny wykaz, sezonowość i zasięg terytorialny należy potwierdzić w rejestrach i ankiecie; w wersji publicznej prezentować dane zbiorczo.		X	
miejsca noclegowe	Źródła instytucjonalne potwierdzają ofertę noclegową we wsi, ale nie pozwalają ustalić pełnej liczby obiektów i miejsc. Bazę należy zweryfikować w rejestrach i ankiecie, oddzielając Sulistrowiczki od sąsiednich Sulistrowic i publikując dane zbiorczo.		X	
gospodarstwa rolne (liczba)	Brak wiarygodnej, aktualnej liczby gospodarstw rolnych dla samej wsi w przejrzanych źródłach. Dane powinny być pozyskane w formie zagregowanej z gminy/ARiMR albo z ankiety, bez ujawniania danych osobowych.	X		
uprawy hodowle	Brak kompletnej inwentaryzacji upraw i hodowli. Nie należy zakładać ich struktury na podstawie krajobrazu. Potrzebna jest ankieta gospodarstw oraz analiza klas gruntów; wynik należy podać w formie zbiorczej.	X		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Nie potwierdzono istotnych strumieni odpadów produkcyjnych w obrębie. Potencjalne bioodpady lub odpady drzewne mogą występować, ale ich rodzaj, ilość i legalne zagospodarowanie należy ustalić u konkretnych przedsiębiorców i gospodarstw; nie można traktować biomasy leśnej jako swobodnie dostępnego zasobu.	X		
zasoby odnawialnych energii	Potencjał indywidualny: fotowoltaika dachowa, pompy ciepła i termomodernizacja. Program Ochrony Środowiska wspiera OZE i wymianę źródeł ciepła, ale brak inwentaryzacji potencjału dla konkretnych działek. Lokalizacja musi uwzględniać MPZP, krajobraz, ochronę przyrody i ograniczenia konserwatorskie.		X	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz sołecki Sulistrowiczek na 2025 r.: plan 20 646,64 zł, wykonanie 20 601,60 zł. Finansowano m.in. urządzenia grzewcze/klimatyzacyjne do Chaty Grillowej (6 000 zł), stół bilardowy (5 800 zł), serwis sprzętu, materiały, pojemniki na piasek i sól, naprawę dachu, kruszywo do odwodnienia oraz wydarzenia kulturalne.		X	
środki wypracowywane (np. projekty)	Udokumentowane kierunki potrzeb obejmują bezpieczeństwo pieszych przy drodze 1990D, małą infrastrukturę rekreacyjną, edukację przyrodniczą, integrację i wyposażenie Chaty Grillowej. Zgłoszenia historyczne trzeba ponownie potwierdzić w konsultacjach 2026/2027.			X

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
Środki rzeczowe	Potwierdzone zasoby rzeczowe obejmują Chatę Grillową i wyposażenie finansowane z funduszu sołeckiego, w tym urządzenia grzewcze/klimatyzacyjne, stół bilardowy i sprzęt utrzymaniowy. Pełny spis inwentarza, stan techniczny i zasady użyczania należy uzyskać od zarządcy.		X	
inne	Brak jednego, aktualnego rejestru dotacji, grantów, darowizn, wkładu własnego i zobowiązań trwałości dotyczących zasobów wsi. Przed wyborem finansowania należy zestawić budżet Gminy, fundusz sołecki, wcześniejsze umowy oraz możliwe źródła zewnętrzne.		X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców	183 mieszkańców według stanu na 31.12.2025 r. Jest to najnowsza zweryfikowana liczba w oficjalnym raporcie gminy. Przed złożeniem formularza należy dopisać aktualizację z ewidencji ludności, jeżeli formularz wymaga stanu na konkretny dzień 2026 r.		X	
Autorytety i znane postacie we wsi	Aktualnie potwierdzoną funkcję publiczną pełni sołtys Marcela Hryniak-Bereżnicka, wybrana 27.09.2024 r. na kadencję 2024-2029. Szersza lista autorytetów powinna powstać w konsultacji mieszkańców, z jasnym kryterium i zgodą osób na publikację.		X	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Nie ustalono wiarygodnego, kompletnego wykazu osób pochodzących ze wsi i rozpoznawalnych poza regionem. Wymagana jest kwerenda kronik, archiwów, publikacji lokalnych oraz konsultacja mieszkańców; każdą osobę należy opisać ze źródłem.	X		
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych	Brak publicznego rejestru kompetencji mieszkańców. Należy przeprowadzić dobrowolne mapowanie umiejętności: historia i regionalistyka, przyroda/leśnictwo, organizacja wydarzeń, rzemiosło, gastronomia, turystyka, informatyka, komunikacja i pozyskiwanie funduszy.		X	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Potencjalną bazę stanowią lokalne podmioty noclegowe, gastronomiczne i usługowe. Lista przedsiębiorców i sponsorów nie powinna być tworzona wyłącznie z wyszukiwarki internetowej; należy połączyć CEIDG/REGON z dobrowolnym zgłoszeniem zainteresowania współpracą.		X	
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne	Potwierdzone są struktury sołeckie i lokalna aktywność organizacyjna; wcześniejsze źródła wskazują działalność grup/KGW. Aktualny status prawny, nazwy, osoby kontaktowe i zakres działań organizacji należy potwierdzić na dzień złożenia dokumentu.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
Zespoły artystyczne, twórcy	Nie sporządzono aktualnego wykazu zespołów i twórców związanych z wsią. Pole wymaga otwartego naboru/ankiety obejmującej muzykę, rękodzieło, fotografię, plastykę, literaturę i działalność sceniczną.	X		
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Kanały instytucjonalne: oficjalny portal wsi, BIP i portal Gminy, Visit Sobótka oraz portale regionalne. W formularzu należy wskazać odpowiedzialnego za kontakt i aktualną listę mediów po potwierdzeniu danych.		X	
Współpraca zagraniczna i krajowa	Potwierdzone są naturalne relacje krajowe z gminą, powiatem, instytucjami turystyki, ochrony przyrody i parafią. Nie odnaleziono dowodu stałego partnerstwa zagranicznego samego sołectwa; nie należy go wpisywać bez umowy lub udokumentowanego projektu.		X	
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Potwierdzone działania obejmują utrzymanie i doposażanie Chaty Grillowej, wydatki funduszu sołeckiego, wydarzenia kulturalne oraz bezpłatne warsztaty szachowe dla dwóch grup w 2025 r. Quest i lokalne kanały komunikacji wspierają edukację i promocję. Cykliczność wydarzeń trzeba potwierdzić aktualnym kalendarzem.			X
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)	Nie odnaleziono kompletnego, zweryfikowanego wykazu nagród i dyplomów sołectwa. Należy zebrać skany dokumentów od sołtysa, organizacji i mieszkańców; udział w wydarzeniu lub realizacja projektu nie powinny być automatycznie przedstawiane jako nagroda.		X	
inne	Brak aktualnej, udokumentowanej mapy kompetencji mieszkańców, wolontariatu, organizatorów, potencjalnych operatorów i następców odpowiedzialnych za utrzymanie rezultatów. Dane należy zebrać dobrowolnie i publikować wyłącznie zbiorczo.		X	

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	**Duże**	**wyróżniające**
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Dostępne są przewodniki po Masywie Ślęży oraz materiały gminne i turystyczne. Nie sporządzono pełnej bibliografii dotyczącej samej wsi; należy ją uzupełnić w Muzeum Ślężańskim, bibliotece i archiwach.		X	
Strony www, media społecznościowe (nazwa, adres)	Oficjalny portal Sulistrowiczek: sulistrowiczki.sobotka.pl; BIP Gminy Sobótka: bip.sobotka.pl; portal gminy: sobotka.pl; Visit Sobótka: visitsobotka.com; portal Ślęża i Sobótka: sleza.sobotka.pl; państwowe/urzędowe bazy tematyczne wskazane w rejestrze źródeł. Profile społecznościowe należy wpisać po potwierdzeniu właściciela i aktualności.			X
Inne sposoby promocji	Quest "Miejsca mocy", oznakowane trasy, oficjalne portale turystyczne, materiały drukowane, fotografie historyczne i wydarzenia lokalne. Promocja musi wyraźnie odróżniać zasoby wsi od obiektów prywatnych i atrakcji sąsiednich.			X

ANALIZA SWOT

Określenie słabych i mocnych stron sołectwa oraz szans i zagrożeń.
Silne strony to ludzie, tradycja, środki, na których oparte są konkretne działania.
Słabe strony to czynniki, które mogą utrudnić osiągnięcie sukcesu.
Szanse to korzystne uwarunkowania zewnętrzne, które mogą zostać wykorzystane.
Zagrożenia to czynniki zewnętrzne, które mogą utrudniać lub nawet uniemożliwić realizację zadań.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Położenie atrakcyjne pod względem przyrodniczym, historycznym i turystycznym. **2. Pełna kanalizacja wsi oraz oczyszczalnia ścieków w Sulistrowicach.** **3. Zasoby naturalne: lasy, rezerwaty, zalew i park.** **4. Wieś atrakcyjna turystycznie.** **5. Wykształceni mieszkańcy o wysokich kompetencjach.** **6. Chata Grillowa jako zaplecze dla mieszkańców.** **7. Aktywni i zaangażowani mieszkańcy oraz grupy sąsiedzkie.** **8. Baza turystyczna: oferta noclegowa i restauracje.** **9. Sklep.** **10. Aktywne Koło Gospodyń Wiejskich.** **11. Działka gminna pod małe boisko sportowe.** **12. Rezerwat Łąka Sulistrowicka.** **13. Trasy rowerowe singletrack Suliwoods.** **14. Kościół.** **15. Targ weekendowy.** **16. Kapliczka maryjna.** **17. Caritas.**	**1. Wykluczenie komunikacyjne.** **2. Brak poboczy i chodników.** **3. Zły stan techniczny zabytków.** **4. Duże natężenie ruchu drogowego.** **5. Brak bazy sportowej.** **6. Park Wenecja – zabytki w prywatnych rękach.** **7. Nachylenie dróg szutrowych.** **8. Malejąca liczba połączeń autobusowych.** **9. Słaba aktywność seniorów.** **10. Niewystarczająca liczba wiat przystankowych.** **11. Brak oświetlenia głównej drogi i ulic pobocznych.** **12. Nieodmulone rowy melioracyjne.** **13. Zły stan Potoku Sulistrowickiego.** **14. Brak AED.**

SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Programy dotacyjne i dofinansowania, w tym Odnowa Wsi. **2. Budowa chodnika – aktualny projekt.** **3. Promocja gminy i powiązanych miejscowości.** **4. Bliskość Wrocławia i Świdnicy.** **5. Rozwój turystyki rowerowej i ścieżek MTB.** **6. Współpraca z sąsiednimi wioskami.** **7. Kontakt z Lokalną Grupą Działania.** **8. Aktywność stowarzyszeń działających na naszym terenie.** **9. Rozwój terenów wspólnych i zagospodarowanie terenu wokół Chaty Grillowej.** **10. Napływ mieszkańców.** **11. Zmiana statutu gminy umożliwiająca zebrania wiejskie online i stacjonarnie.**	**1. Duży ruch turystyczny: korki, wzrost natężenia ruchu oraz wypadki z udziałem pieszych i rowerzystów.** **2. Wykluczenie komunikacyjne.** **3. Plan ogólny: wysoki wskaźnik zaludnienia i brak możliwości przekształcenia działek.** **4. Uwarunkowania wynikające z ochrony przyrody: Ślężański Park Krajobrazowy i Natura 2000.** **5. Pojedyncze źródło zaopatrzenia w wodę (SUW) i zagrożenie suszą hydrologiczną.** **6. Dopływy do Potoku Sulistrowickiego i zagrożenie powodziami błyskawicznymi.** **7. Ryzyko nierównomiernego rozwoju gminy wskutek działań samorządu.** **8. Konflikt sołtysa lub radnych z burmistrzem.** **9. Działalność nadleśnictwa: wycinka i ciężki transport.** **10. Brak prądu.**

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI SULISTROWICZKI

J – jakość życia - warunki niematerialne i duchowe (relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia)
S – standard życia - czynniki materialne (infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej, np. chodniki, drogi, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, internet, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie, stan posesji)
T – tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalne kuchnie i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowanie w spray publiczne
B – byt- warunki ekonomiczne (rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców i producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwość pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne i promocja

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego

1,5, 7,10 12,15	9,11
3,6, 9	8

(+) +

Wnioski: Obszar silny, otoczenia sprzyja.
Tożsamość Sulistrowiczek opiera się na krajobrazie Masywu Ślęży, dziedzictwie miejsca i współdziałaniu mieszkańców. Jej wykorzystanie utrudniają luki w dokumentacji zasobów i dostępności, a presja zewnętrzna może osłabiać wyróżniki wsi.

Zalecenia: Należy pracować (podejmować działania/projekty) nad wykorzystaniem silnych stron dbając o działania w celu utrzymania szans niwelując zagrożenia.
Rozwijać wspólne działania międzypokoleniowe, edukację przyrodniczo-historyczną i społeczne zgłaszanie problemów na trasach, poprzedzając oznakowanie lub prace uzgodnieniem z gospodarzem terenu i odróżniając zasoby wsi od atrakcji sąsiednich.

Standard życia (warunki materialne)

2,3,6,11,17	**2**	**(-) -**
2,5,7,10,11, 12,13	**5,10**	

Wnioski: obszar słaby, otoczenie nie sprzyja.
Wodociąg, kanalizacja i Chata Grillowa stanowią podstawę dalszego rozwoju, lecz mieszkańcy wskazują potrzeby dotyczące dróg, chodników, przystanków, oświetlenia, odwodnienia, rekreacji i łączności. Część zmian zależy od inwestorów oraz operatorów spoza sołectwa.

Zalecenia: Należy pracować (podejmować działania/projekty) w celu poprawy sytuacji wewnątrz wsi. Przedsięwzięcia i projekty powinny dotyczyć również sfery zewnętrznej wsi, w ten sposób aby niwelować zagrożenia a wykorzystać zewnętrzne szanse.
W pierwszej kolejności uzgodnić z właściwymi podmiotami zakres poprawy bezpieczeństwa przy drodze 1990D, zinwentaryzować pozostałe braki i etapować małą infrastrukturę, rozpoczynając od zadań o potwierdzonej lokalizacji, tytule, finansowaniu i zasadach utrzymania.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe)

4,8, 9,13 14,16	**4,5, 6,10**	**(+) =**
1,4, 8,14	**1,2, 6,9**	

Wnioski: obszar silny, otoczenia zrównoważone.
Aktywność społeczna i walory otoczenia sprzyjają więziom sąsiedzkim oraz wypoczynkowi, ale nie wszyscy mieszkańcy korzystają z tych możliwości w równym stopniu. Bariery transportowe, informacyjne i dotyczące poczucia bezpieczeństwa wymagają połączenia działań społecznych z poprawą dostępności.

Zalecenia: Należy pracować (podejmować działania/projekty) nad wykorzystaniem silnych stron dbając o działania w celu utrzymania sytuacji poza wsią lub zmiany na rzecz nowych szans rozwojowych. Prowadzić regularny, dostępny program zajęć i wydarzeń dla różnych grup wieku, rozpoznawać potrzeby osób mniej aktywnych oraz rozwijać komunikację i przygotowanie do sytuacji awaryjnych z udziałem właściwych organizatorów i służb.

Byt (warunki ekonomiczne)

0	**1,3,7,8**	**(=) +**
0	**3,4,7**	

Wnioski: obszar zrównoważony, otoczenie sprzyja.
Istniejące usługi oraz położenie w otoczeniu Masywu Ślęży tworzą podstawę lokalnej aktywności gospodarczej. Jej rozwój nie powinien opierać się wyłącznie na zwiększaniu liczby odwiedzających ani na założeniu pewnego otrzymania dotacji.

Zalecenia: Podejmować działania (przedsięwzięcia i projekty) w celu utrzymania i poprawy sytuacji wewnątrz wsi z wykorzystaniem szans zewnętrznych. Rozwijać rzetelną, niedyskryminującą informację o lokalnych usługach i produktach, współpracę przedsiębiorców oraz pozyskiwanie środków na cele wspólne, każdorazowo sprawdzając właściwego wnioskodawcę, koszt utrzymania i zgodność z walorami krajobrazowymi wsi.

WIZJA ROZWOJU WSI SULISTROWICZKI NA LATA 2026 – 2033

Wizja hasłowa:

Sulistrowiczki – wioska na najwyższym poziomie.

Wizja opisowa:

Sulistrowiczki w 2033 roku to bezpieczna i przyjazna mieszkańcom wieś w otoczeniu Masywu Ślęży, dbająca o krajobraz, dziedzictwo i więzi sąsiedzkie. Rozwój służy codziennym potrzebom mieszkańców i pozostaje zgodny z ochroną przyrody.

Mieszkańcy i odwiedzający korzystają z bezpiecznych ciągów pieszych, doświetlonych ulic i przejść oraz zadbanych przestrzeni wspólnych. Rozwój sieci światłowodowej, publicznej informacji i wyposażenia na czas kryzysu wspiera codzienne funkcjonowanie wsi.

Dzieci, młodzież, dorośli i seniorzy mają dostęp do regularnych zajęć oraz wydarzeń. Chata na przejrzystych zasadach.

Współpraca regionalna może rozwijać ofertę łączącą dojazd koleją do Sobótki, turystykę rowerową Grillowa i uzgodnione miejsca wspólne służą integracji, edukacji i rekreacji, a nowi mieszkańcy mogą włączać się w działalność wsi.

Spacery, tablice i lokalne opowieści przybliżają przyrodę oraz historię Sulistrowiczek. Ruch turystyczny odbywa się z poszanowaniem mieszkańców, właścicieli terenów i obszarów chronionych. Lokalne usługi i produkty promują pieszą rekreację w otoczeniu Zalewu Sulistrowickiego i Ślęży. Jest to kierunek współpracy z partnerami, zależny od przebiegu bezpiecznych tras i zasad udostępniania miejsc, a nie potwierdzona inwestycja sołectwa.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI SULISTROWICZKI (08.2026 r. – 08.2027 r.)

	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa, termin)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Prace społeczne. Wydarzenia w sołectwie. Wspólna działalność mieszkańców.	K1. Wydarzenia w sołectwie; Mikołajki; sprzątanie wsi z ogniskiem integracyjnym. Sierpień 2026 – sierpień 2027.	TAK	TAK	14	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego. Poprawa czystości wsi.	K2. Poprawa stanu dróg szutrowych; montaż wraz z obsługą koszy na śmieci; tabliczki informacyjne na temat czystości. Sierpień 2026 – sierpień 2027.	TAK	NIE	10	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak oznakowania tras turystycznych i atrakcji.	K3. Oznakowanie tras turystycznych i atrakcji. Sierpień 2026 – sierpień 2027.	TAK	TAK	8	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Uczestnictwo w programach dotacyjnych, np. odnowy wsi.	K4. Zagospodarowanie terenu przy Chacie Grillowej; stworzenie miejsc wspólnych we wsi. Sierpień 2026 – sierpień 2027.	TAK	TAK	6	V

	Odpowiedź	**Propozycja projektu (nazwa, termin)**	**Czy nas stać na realizację? (tak/nie)**		**Punktacja**	**Hierarchia**
			Organizacyjnie	**Finansowo**		
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki sołectwa. Promocja wsi.	K5. Wykoszenie i nasadzenia kwiatów we wsi; opracowanie ulotek; postawienie witacza oraz tablic przyrodniczo-historycznych; opracowanie nowych punktów questu. Sierpień 2026 – sierpień 2027.	TAK	TAK	7	IV

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI SULISTROWICZKI NA LATA 2026 – 2033

Wizja hasłowa:

Sulistrowiczki – wioska na najwyższym poziomie.

Wizja opisowa:

Sulistrowiczki w 2033 roku to bezpieczna i przyjazna mieszkańcom wieś w otoczeniu Masywu Ślęży, dbająca o krajobraz, dziedzictwo i więzi sąsiedzkie. Rozwój służy codziennym potrzebom mieszkańców i pozostaje zgodny z ochroną przyrody.

Mieszkańcy i odwiedzający korzystają z bezpiecznych ciągów pieszych, doświetlonych ulic i przejść oraz zadbanych przestrzeni wspólnych. Rozwój sieci światłowodowej, publicznej informacji i wyposażenia na czas kryzysu wspiera codzienne funkcjonowanie wsi.

Dzieci, młodzież, dorośli i seniorzy mają dostęp do regularnych zajęć oraz wydarzeń. Chata na przejrzystych zasadach.

Współpraca regionalna może rozwijać ofertę łączącą dojazd koleją do Sobótki, turystykę rowerową Grillowa i uzgodnione miejsca wspólne służą integracji, edukacji i rekreacji, a nowi mieszkańcy mogą włączać się w działalność wsi.

Spacery, tablice i lokalne opowieści przybliżają przyrodę oraz historię Sulistrowiczek. Ruch turystyczny odbywa się z poszanowaniem mieszkańców, właścicieli terenów i obszarów chronionych. Lokalne usługi i produkty promują pieszą rekreację w otoczeniu Zalewu Sulistrowickiego i Ślęży. Jest to kierunek współpracy z partnerami, zależny od przebiegu bezpiecznych tras i zasad udostępniania miejsc, a nie potwierdzona inwestycja sołectwa.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji	Źródła finansowania
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
A.1. Ochrona czystości i drożności Potoku Sulistrowickiego	A.1.1. Usunięcie odpadów z koryta Potoku Sulistrowickiego	2026–2033	Właściwy administrator cieku; budżet gminy w zakresie jej zadań. Prace po ustaleniu zarządcy i wymaganych zgodach.
	A.1.2. Przywrócenie drożności koryta Potoku Sulistrowickiego	2026–2033	Właściwy administrator cieku; budżet gminy w zakresie jej zadań. Prace po ustaleniu zarządcy i wymaganych zgodach.
A.2. Zachowanie walorów i czytelności lokalnych szlaków	A.2.1. Społeczny monitoring stanu i dostępności szlaków turystycznych	2026–2033	Budżet gminy, fundusz sołecki, darowizny; konkursy Odnowy Wsi dla uprawnionych organizacji – zależnie od naboru.
	A.2.2. Społeczny monitoring oznaczeń szlaków kulturowych i historycznych	2026–2033	Budżet gminy, fundusz sołecki, darowizny; konkursy Odnowy Wsi dla uprawnionych organizacji – zależnie od naboru.
B. STANDARD ŻYCIA			
B.1. Poprawa infrastruktury komunikacyjnej i dostępu do usług technicznych	B.1.1. Budowa chodnika wzdłuż drogi 1990D	2026–2033	Budżet powiatu; Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg; udział gminy w uzgodnionym zakresie dokumentacji. Wnioskodawca: właściwy zarządca drogi.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji	Źródła finansowania
	B.1.2. Doświetlenie ulic i przejść dla pieszych	2026–2033	Budżet gminy; ewentualnie finansowanie w ramach inwestycji drogowej właściwego zarządcy, bez podwójnego finansowania.
	B.1.3. Zakup i montaż ławek ze stacją ładowania telefonu	2026–2030	Budżet gminy, fundusz sołecki, darowizny; Odnowa Wsi, jeśli regulamin dopuści. Zapewnienie zasilania, bezpieczeństwa i serwisu.
	B.1.4. Rozwój sieci światłowodowej we wsi	2026–2033	Środki operatorów; projekty lub przyszłe nabory FERC 1.1. Dostępność wsparcia wymaga sprawdzenia adresów; bez dotacji bezpośredniej dla sołectwa.
B.2. Rozwój dostępnego zaplecza rekreacji i aktywności mieszkańców	B.2.1. Rozbudowa małej architektury w przestrzeni publicznej wsi	2026–2033	Budżet gminy, fundusz sołecki; przyszłe nabory Odnowy Wsi. Warunki: ogólnodostępność, niekomercyjność, tytuł do terenu i utrzymanie.
	B.2.2. Wyposażenie Chaty Grillowej na potrzeby zajęć i spotkań	2026–2033	Budżet gminy, fundusz sołecki, darowizny; Odnowa Wsi. Do potwierdzenia: status obiektu, funkcja publiczna, utrzymanie, niekomercyjność projektu i zgodność odpłatnego wynajmu z regulaminem.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji	Źródła finansowania
	B.2.3. Oferta zajęć profilaktycznych edukacyjnych i sportowych	2026–2033	Budżet gminy; konkursy zadań publicznych dla NGO i KGW; małe granty i konkursy Odnowy Wsi. Profilaktyka w ramach właściwego programu.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
C.1. Wzmocnienie bezpieczeństwa i gotowości na sytuacje kryzysowe	C.1.1. Monitoring wsi	2026–2033	Budżet gminy, po zatwierdzeniu zakresu i podstaw prawnych. Ustalenie administratora danych, kosztów działania i utrzymania.
	C.1.2. Zakup wyposażenia na czas kryzysu – agregaty, pompy i megafony	2026–2033	Budżet gminy lub powiatu; środki ochrony ludności i obrony cywilnej zgodnie z planami. Dolnośląski Fundusz Odporności (DFO) dla NGO: projekt odporności społecznej, nie sam zakup; zgodnie z regulaminem.
C.2. Poprawa ochrony zdrowia i warunków korzystania z przestrzeni wspólnych	C.2.1. Zakup AED i apteczki medycznej awaryjnej do Chaty Grillowej	2026–2029	Budżet gminy, fundusz sołecki, darowizny; DFO dla NGO: edukacja i pierwsza pomoc. W naborze 2026 AED z szafką i oznakowaniem do 50% dotacji. Zapewnienie utrzymania.
	C.2.2. Rozwój infrastruktury błękitno-zielonej przy przystankach autobusowych	2026–2028	Budżet gminy; przyszłe nabory LEADER przez LGD Ślężanie, jeśli dopuszczą zakres środowiskowy i wnioskodawcę. Uzgodnienie z zarządcą.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji	Źródła finansowania
D. BYT			
D.1. Zapewnienie publicznej informacji o wsi i jej dostępności w internecie	D.1.1. Uruchomienie publicznego serwisu informacyjnego wsi	2026–2028	Budżet gminy; środki NGO, darowizny i konkursy zadań publicznych dla niekomercyjnej informacji. Osobno wdrożenie oraz hosting, bezpieczeństwo i obsługa.
	D.1.2. Zapewnienie bieżącej obsługi informatycznej publicznego serwisu wsi	2026–2028	Budżet gminy; środki NGO, darowizny i konkursy zadań publicznych dla niekomercyjnej informacji. Osobno wdrożenie oraz hosting, bezpieczeństwo i obsługa.
D.2. Zwiększenie rozpoznawalności lokalnych usług i produktów	D.2.1. Promocja lokalnych usług	2026–2033	Budżet gminy, środki NGO i KGW, darowizny; przyszłe konkursy Odnowy Wsi. Wspólna promocja na przejrzystych zasadach, bez ukrytej reklamy prywatnej.
	D.2.2. Promocja lokalnych produktów	2026–2033	Budżet gminy, środki NGO i KGW, darowizny; przyszłe konkursy Odnowy Wsi. Wspólna promocja na przejrzystych zasadach, bez ukrytej reklamy prywatnej.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1. Zabudowa wsi na tle zalesionych wzgórz



Fot. 2. Droga asfaltowa i zabudowa wsi



Fot. 3. Wiata i oznakowanie przystanku autobusowego



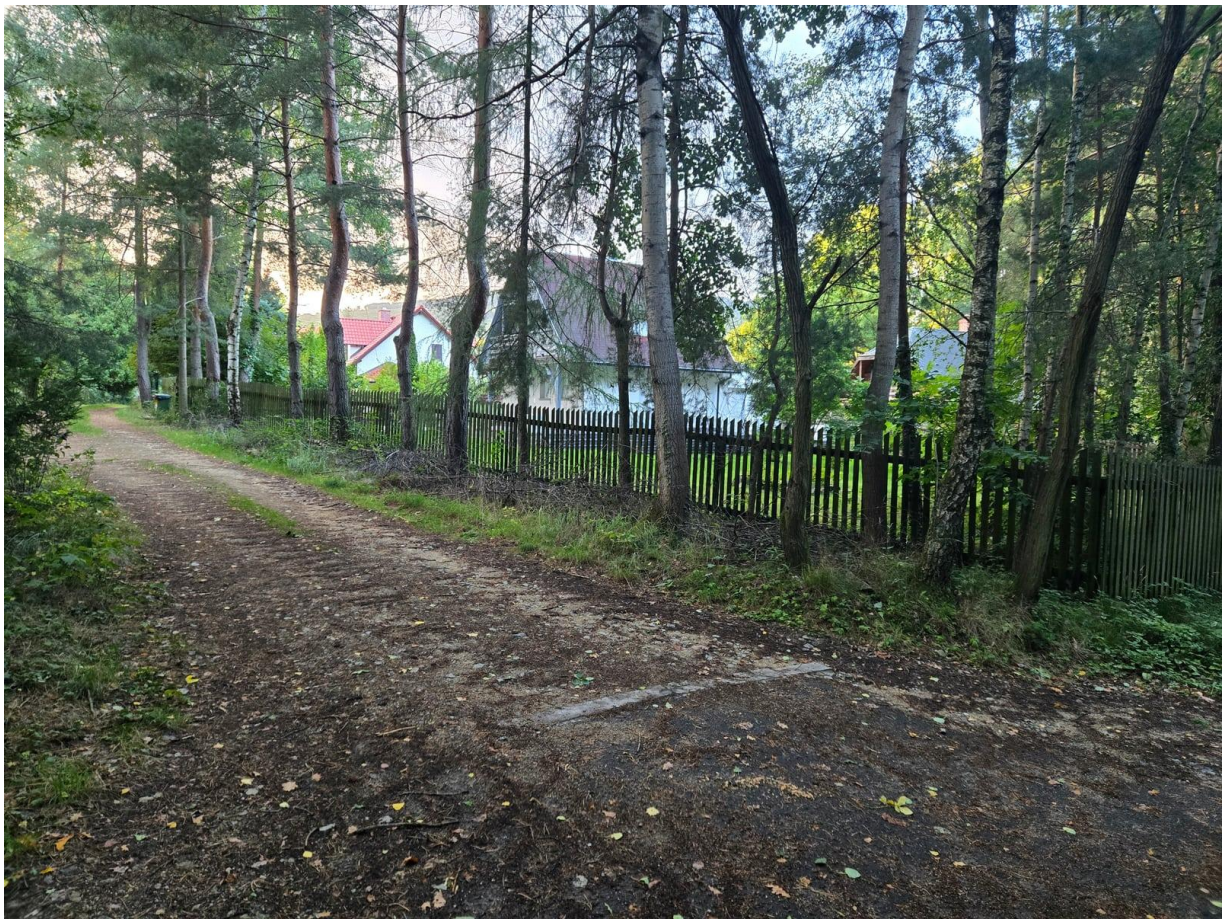
Fot. 4. Chata grillowa — centrum mieszkańca



Fot. 5. Utwardzony plac i drewniane zadaszenia w otoczeniu drzew



Fot. 6. Tablica oznaczająca rezerwat przyrody w leśnym otoczeniu



Fot. 7. Zabudowa wśród drzew przy drodze gruntowej



Fot. 8. Rozwidlenie dróg o nawierzchni kruszywowej wśród zabudowy

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI POWSTAŁA W RAMACH UCZESTNICTWA SOŁECTWA W PROGRAMIE „ODNOWA WSI DOLNOŚLĄSKIEJ”, ZARZĄDZANYM PRZEZ URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO I JEST EFEKTEM WARSZTATÓW „PLANOWANIE W PROCESIE ODNOWY WSI”

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU ZOSTAŁA SFINANSOWANA ZE ŚRODKÓW GMINY SOBÓTKA

Urząd Miasta i Gminy Sobótka
ul. Rynek
55-050 Sobótka

Sierpień 2026 r.